



COMUNE DI CISLIANO

Provincia di Milano



Regione Lombardia

Procedura di selezione per la concessione del diritto di superficie su alcuni edifici di proprietà Comunale, per la progettazione, realizzazione e gestione di impianti fotovoltaici.

1. OGGETTO E FINALITÀ DELLA CONCESSIONE

L'Ente si propone di realizzare sulle coperture di edifici comunali degli impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica da immettere nella rete di trasporto nazionale, secondo le disposizioni del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 19 febbraio 2007 (il cosiddetto Decreto Bersani - "Conto Energia"; d'ora in avanti, il Decreto) e delle relative delibere attuative emanate dall'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas.

A tal fine, si intende individuare un soggetto (il Concessionario) che, mediante concessione del diritto di superficie (la Concessione), realizzi detti impianti fotovoltaici al fine di generare, almeno in parte, l'energia consumata in ragione d'anno dall'Ente.

Per impianto o sistema solare fotovoltaico (o impianto fotovoltaico) si intende un impianto di produzione di energia elettrica mediante conversione diretta della radiazione solare, tramite l'effetto fotovoltaico; esso è composto principalmente da un insieme di moduli fotovoltaici, uno o più gruppi di conversione della corrente continua in corrente alternata e altri componenti elettrici minori.

La concessione del diritto di superficie comporterà l'obbligo a carico del concessionario della progettazione, realizzazione e gestione dell'impianto fotovoltaico del tipo "parzialmente integrato", cioè impianti con moduli ubicati sulla copertura degli edifici, per tutta la durata della Concessione. Tutti i costi di realizzazione e manutenzione ordinaria e straordinaria inerenti gli impianti fotovoltaici da installare saranno a cura del concessionario, senza alcun onere finanziario a carico del Comune.

Il Comune da parte sua, metterà a disposizione la superficie della copertura degli edifici, necessaria alla realizzazione degli impianti fotovoltaici.

Le Coperture degli edifici saranno concessa in diritto di superficie per 20 (venti) anni. Alla scadenza della Concessione del diritto di superficie, la copertura tornerà senza oneri nella piena e completa disponibilità dell'Ente.

2. DURATA DEL DIRITTO DI SUPERFICIE

Con riferimento a ciascun Impianto, la durata del diritto di Superficie è pari a **venti (20) anni**. Resta inteso che, per tutta la durata della concessione di superficie, gli Impianti resteranno di proprietà esclusiva del Concessionario. Al termine della durata del diritto di superficie, di conseguenza, al

venir meno dei Diritti di Superficie, gli **Impianti diverranno di proprietà del comune**, senza alcun onere aggiuntivo a carico dello stesso.

3. LUOGO INSTALLAZIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI

Gli immobili di proprietà comunale prescelti per l'installazione di impianti fotovoltaici sulle coperture degli stessi sono in Cisliano e così identificati:

- Scuola dell'Infanzia via Giovanni XXIII – foglio 5 mappale 117;
- Scuola Primaria via K. Wojtyla 2 – foglio 5 mappale 472 sub 701;
- Scuola Secondaria via Giovanni XXIII – foglio 5 mappale 85;
- Complesso municipale via Piave 9 – foglio 6 mappale 341;

4. LIVELLI DI PRESTAZIONE DEGLI IMPIANTI

Il Concessionario garantisce al Comune il raggiungimento dei Livelli di Prestazione dettagliatamente descritti nell'**Offerta Tecnica** (kWh/anno prodotti corrisponde alla produzione media annua dell'impianto per venti anni)

In particolare, laddove la produzione di energia elettrica annua registrata dagli Impianti fosse inferiore al valore garantito **nell'Offerta Tecnica**, il Concessionario dovrà corrispondere al Comune - a propria cura e spese - l'energia elettrica riferita al difetto di produzione;

Viceversa ove il quantitativo di energia elettrica prodotta annualmente dagli Impianti fosse superiore a quanto garantito, il Comune sarà l'unico beneficiario dell'energia elettrica prodotta in eccesso rispetto al valore indicato **nell'Offerta Tecnica**.

5. OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO

A seguito dell'installazione degli Impianti, il Concessionario dovrà:

- realizzare gli Impianti attenendosi alla normativa applicabile, garantendo la rispondenza degli stessi alle prescrizioni del Decreto, al fine dell'ammissione al Conto Energia e utilizzando materiali e componenti nuovi di buona qualità e rispondenti alle più moderne tecnologie;
- concedere in locazione al Comune gli Impianti, una volta che gli stessi siano pronti per entrare in esercizio;
- assistere il Comune nella predisposizione di tutta la documentazione e nello svolgimento di tutte le pratiche necessarie al fine dell'ammissione degli Impianti al Conto Energia;
- curare a proprie spese, per tutta la durata del presente Contratto, la gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli Impianti, secondo quanto specificato in seguito, oltre alle manutenzioni ordinarie e straordinaria della superficie concessa;
- occuparsi, per conto del Comune, qualora non vi siano le condizioni di autoconsumo, della vendita dell'energia prodotta a Gestore dei Servizi Elettrici S.p.A. (il GSE) o - in alternativa e laddove risulti maggiormente conveniente - sul libero mercato dell'energia Elettrica.

Il **Comune**, per l'intera durata della concessione del diritto di superficie, **beneficerà del 100%** dell'energia elettrica prodotta dall'impianto.

6. CORRISPETTIVO

A fronte della locazione degli Impianti e della prestazione dei Servizi Energetici, il Comune riconosce al Concessionario un corrispettivo commisurato al risparmio e al miglioramento dell'efficienza energetica conseguito (il Corrispettivo).

Il Corrispettivo è stato individuato nel cento per cento (100%) delle somme derivanti al Comune per effetto dall'ammissione degli Impianti al Conto Energia (GSE), **fino a totale ammortamento del costo dell'impianto.**

7. OBBLIGHI DI RENDICONTAZIONE

Il Concessionario dovrà trasmettere al Comune, con cadenza annuale, una relazione dettagliata sulle prestazioni degli Impianti e l'andamento dei Servizi Energetici. L'anzidetta relazione dovrà dare evidenza del rispetto dei Livelli di Prestazione.

8. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Possono partecipare alla procedura di assegnazione del diritto di superficie del suolo in disponibilità pubblica i soggetti elencati all'articolo 34 del D. Lgs. 163/2006 ed in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del medesimo Decreto e dei requisiti economico-finanziari e tecnico organizzativi stabiliti dal presente avviso. I divieti di partecipazione alla presente procedura selettiva sono rinvenibili nel medesimo D.Lgs n° 163/2006 nonché nel dispositivo di cui all'articolo 2359 Codice Civile.

9. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare validamente alla procedura, l'offerente dovrà far pervenire la propria richiesta in plico chiuso e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, al seguente indirizzo: Comune di Cisliano (MI), Via Piave 9, 20080 Cisliano (MI).

Le richieste dovranno pervenire PER MEZZO RACCOMANDATA DEL SERVIZIO POSTALE, POSTA CELERE O PRIORITARIA, OVVERO MEDIANTE AGENZIA DI RECAPITO, OVVERO MEDIANTE CONSEGNA A MANO, AL PROTOCOLLO DI QUESTO COMUNE, IN PLICO SIGILLATO CON SIGILLI A CERALACCA, pena l'esclusione dalla gara.

All'esterno del plico dovrà essere riportata l'indicazione della ragione sociale, l'indirizzo dell'Impresa (che in caso di riunione potrà essere quello di entrambe o quello dell'impresa già qualificata come capogruppo) e la precisazione dell'oggetto e della data di scadenza della presente procedura di selezione.

Le richieste di partecipazione alla selezione dovranno pervenire entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 31 Luglio 2009.**

Detto plico dovrà contenere all'interno, pena la esclusione dalla procedura, tre buste denominate A, B e C.

Busta A

Tale busta, chiusa e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, dovrà recare ben chiara l'intestazione dell'impresa e la dicitura **“BUSTA A: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E REQUISITI MINIMI”**.

La busta dovrà contenere a pena di esclusione la seguente documentazione:

- Dichiarazione sostitutiva – **allegato 1**-, resa ai sensi della normativa vigente e firmata dal legale rappresentante dell'impresa o da persona abilitata a farlo; nel caso in cui l'offerta sia formulata da un raggruppamento temporaneo di imprese, la dichiarazione, pena l'esclusione dalla procedura, deve essere resa da tutte le imprese costituenti l'associazione; si specifica che a detta dichiarazione, pena l'esclusione dalla procedura, dovrà essere allegata la copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
- Copia del presente avviso timbrato e firmato su tutte le pagine per accettazione dal rappresentante legale dell'impresa o da persona abilitata a farlo;
- Attestato, obbligatorio e reso secondo lo schema allegato (**allegato 2**), di sopralluogo e presa visione delle aree in disponibilità dell'Ente e oggetto della procedura selettiva;
- Solo per raggruppamenti di aziende, promessa di costituzione di A.T.I., con indicazione della impresa mandataria e aziende mandanti, con relative quote di partecipazione, compiti e competenze;
- Dimostrazione che l'impresa ha la disponibilità della materia prima da installare, almeno nella quantità indicata nell'“Offerta tecnica”, attraverso la presentazione di un titolo di proprietà, di contratti di acquisto o altri documenti che dimostrino, in maniera inequivocabile, che l'impresa ha la disponibilità dell'intera materia prima fotovoltaica da installare nelle aree in disponibilità dell'Ente e concesse in diritto di superficie venetennale;
- Certificato d'iscrizione alla CCIAA per categoria competente in originale, copia conforme o autocertificazione secondo legge, recante la dicitura dell'attività dell'impresa, attestante che non figurano in corso procedure di fallimento, di concordato preventivo, di amministrazione controllata o liquidazioni coatte amministrative, aperte in virtù di sentenze o di decreti negli ultimi cinque anni e riportante la dicitura di cui al comma 1, art. 9 del D.P.R. del 03.06.98, n° 252, avente effetto liberatorio circa l'insussistenza di interdizione antimafia (Nulla Osta ai fini dell'art. 10 della Legge 31.05.65 n° 575);
- Modello di polizza assicurativa di tipo 'all risk' e modello di polizza professionale che assicuri il buon esito dell'opera o in alternativa un performance bond con lettera della compagnia assicurativa che attesti la propria disponibilità a stipulare tale polizza con l'impresa qualora vincitrice della selezione; la lettera della compagnia assicurativa dovrà in ogni caso elencare tutte le tipologie di rischi coperti dalla polizza;

Busta B

Tale busta, chiusa e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, dovrà recare ben chiara l'intestazione dell'impresa e la dicitura **“BUSTA B: OFFERTA TECNICA”**.

L'offerta tecnica dovrà essere timbrata e firmata su tutte le pagine dal rappresentante legale dell'impresa o da persona abilitata a farlo. Nel caso in cui l'offerta sia formulata da un raggruppamento temporaneo di Imprese, l'offerta tecnica, pena esclusione dalla procedura, deve essere sottoscritta da tutte le imprese costituenti il raggruppamento.

La mancanza anche solo di parte dei documenti elencati costituirà motivo di esclusione dell'impresa dalla procedura.

L'Offerta tecnica dovrà contenere, pena esclusione dalla procedura:

- Per ogni singolo edificio il progetto dell'impianto fotovoltaico il quale dovrà contenere, tra l'altro, in forma esplicita, una relazione che illustri le modalità costruttive dell'impianto, l'orientamento ed inclinazione, la necessaria documentazione fotografica delle coperture, i dati tecnici dell'impianto (superficie occupata, sviluppo campo FV, potenza prevista, superficie modulo, superficie impianto, peso totale struttura e pannelli, la potenza nominale ed il valore dei kW/h annui prodotti dall'impianto, indicazione delle caratteristiche dei pannelli, descrizione della fornitura, Diagnosi di efficienza e dei bisogni energetici, i valori di CO2 non immessi nell'ambiente, l'importo dei risparmi derivanti da autoconsumo dell'energia prodotta (scambio sul posto), il piano economico finanziario, un cronoprogramma complessivo con l'indicazione di tutte le fasi (progettazione, autorizzazione, realizzazione, produzione);
- Le eventuali certificazioni di qualità dell'impresa.

Busta C

Tale busta, chiusa e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, dovrà recare ben chiara l'intestazione dell'impresa e la dicitura **"BUSTA C: OFFERTA ECONOMICA"**.

La busta dovrà contenere:

- il Quadro Tecnico Economico dell'investimento per singolo impianto;
- l'impegno del Concessionario a sostenere interamente i costi e le spese necessari per la realizzazione e la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto fotovoltaico, per tutta la durata della concessione (anni 20);
- l'impegno del Concessionario a sostenere interamente tutti i costi eventuali di connessione e adeguamento della rete del trasporto di energia elettrica esistente;
- l'impegno del Concessionario a garantire al Comune il raggiungimento dei Livelli di Prestazione dettagliatamente descritti nell'**Offerta Tecnica** (kWh/anno prodotti corrisponde alla produzione media annua dell'impianto per venti anni)
- l'impegno del Concessionario a **corrispondere al Comune** a propria cura e spese, laddove la produzione di energia elettrica annua registrata dagli Impianti fosse inferiore al valore garantito **nell'Offerta Tecnica**, l'energia elettrica riferita alla minor produzione;
- l'impegno del Concessionario, nel caso in cui il quantitativo di energia elettrica prodotta annualmente dagli Impianti fosse superiore a quanto garantito, a **concedere al Comune** l'energia elettrica prodotta in eccesso rispetto al valore indicato **nell'Offerta Tecnica**.
- l'impegno del Concessionario a farsi carico di tutti i costi necessari per le coperture assicurative dell'impianto fotovoltaico;
- l'impegno del Concessionario a farsi carico di tutti i costi necessari per l'ottenimento delle autorizzazioni necessarie da parte di Enti terzi e per la gestione delle pratiche di ammissione dell'Ente alle tariffe incentivanti del GSE e di vendita dell'energia prodotta;
- l'impegno del Concessionario a prestare le garanzie previste dal presente bando;
- eventuali servizi e/o impegni e/o benefici aggiuntivi che il Concessionario proponente intende offrire all'Amministrazione Comunale;

L'offerente, con la partecipazione alla procedura, dichiara di essere a conoscenza che in caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e quello indicato in lettere sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Ente.

L'offerta economica dovrà essere timbrata e firmata su tutte le pagine dal rappresentante legale dell'impresa o da persona abilitata a farlo. Nel caso in cui l'offerta sia formulata da un raggruppamento temporaneo di Imprese, l'offerta economica, pena esclusione dalla procedura, deve essere sottoscritta da tutte le imprese costituenti il raggruppamento.

Eventuali modifiche sull'offerta effettuate con tratto di penna causeranno la esclusione dell'impresa dalla procedura.

La mancanza anche solo di parte dei documenti elencati costituirà motivo di esclusione dell'impresa dalla procedura.

10. SOPRALLUOGHI

Le Imprese interessate dovranno obbligatoriamente effettuare i sopralluoghi presso l'area oggetto della presente procedura selettiva, previo appuntamento da concordare con l'Ufficio Tecnico del Comune (02 90387040).

11. APERTURA DEI PLICHI

L'apertura dei plichi e delle buste "A", "C" avverrà, in seduta pubblica, il giorno **4 Agosto 2009**, alle ore 10,00. All'apertura dei plichi e delle buste potranno presenziare i legali rappresentanti delle società o loro delegati.

L'apertura dei plichi avverrà secondo le seguenti modalità:

- Apertura dei plichi e verifica della loro completezza;
- Per le sole società il cui plico sia rispondente a quanto richiesto, si procederà all'apertura delle buste contrassegnate con la lettera "A" contenenti la documentazione amministrativa e verifica della loro completezza. Qualora la documentazione contenuta nella busta "A" non risulti completa o non rispondente alle prescrizioni indicate nel presente avviso, la Società sarà esclusa dalla procedura;
- Per le sole società la cui documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" sia rispondente a quanto richiesto, si procederà all'apertura delle buste contrassegnate con la lettera "B" relative all'offerta tecnica, al fine di verificarne la completezza del contenuto. Qualora la documentazione contenuta nella busta "B" non risulti completa o non rispondente alle prescrizioni indicate nel presente avviso, la Società sarà esclusa dalla procedura;
- Per le sole società la cui documentazione contenuta nella busta "B" sia rispondente a quanto richiesto, la Commissione, in seduta riservata, procederà alla valutazione.
- Dopo l'effettuazione della valutazione dell'Offerta tecnica si procederà, in seduta pubblica e in data che sarà comunicata ai concorrenti a mezzo fax, all'apertura delle buste contrassegnate con la lettera "C" contenenti le offerte economiche formulate dalle Società.

Ulteriori criteri di esclusione

Saranno causa di esclusione dalla procedura anche:

- La presentazione di offerte condizionate o comunque non conformi a quanto richiesto nel presente avviso;

- Il venire a mancare, anche successivamente alla presentazione dell'offerta, delle condizioni previste dalla normativa citata in questo documento (incentivi Statali del G.S.E., Conto Energia). Il Comune appaltante escluderà in qualsiasi momento le imprese che si siano rese colpevoli di false dichiarazioni. E' facoltà dell'Ente chieder la prova di quanto dichiarato in sede di procedura prima di procedere all'aggiudicazione.

12. AGGIUDICAZIONE

La Concessione sarà provvisoriamente aggiudicata dall'Ente (con provvedimento del Responsabile del Procedimento), sulla base della proposta della commissione appositamente nominata, all'impresa che avrà presentato l'offerta giudicata tecnicamente ed economicamente più vantaggiosa sulla base dei seguenti criteri e del relativo punteggio, per un massimo di 100 punti:

Descrizione	Punteggio massimo
a) Costo complessivo dell'investimento	30
b) Energia annua prodotta dagli impianti Fotovoltaici (kWh/anno)	30
c) Qualità complessiva dell'impianto Fotovoltaico proposto	20
d) Qualità dei materiali utilizzati	10
e) Qualità dei progetti in termini di impatto ambientale	10

La Commissione di gara seguirà i seguenti criteri per attribuire il punteggio :

Circa i punti a), b), d), e), punti che si sostanziano in un dato numerico, la commissione attribuirà il punteggio massimo alla migliore offerta tra quelle presentate, e le altre offerte saranno valutate in modo proporzionale.

Circa il punto c) la valutazione avverrà in modo comparativo tra le offerte presentate.

Relativamente al punto c) la commissione valuterà la qualità dei materiali costituenti gli impianti fotovoltaici proposti (moduli fotovoltaici, inverter, strutture di supporto, cavi) e il cronoprogramma proposto per la fornitura e posa in opera dell'impianto fotovoltaico oltre che i dispositivi di sicurezza proposti. A tal fine il concorrente dovrà allegare al progetto dell'impianto fotovoltaico idonea documentazione tecnica sui materiali e i dispositivi di sicurezza proposti. La migliore offerta in termini di qualità otterrà il punteggio massimo e le altre saranno valutate in modo comparativo.

Resta inteso che:

L'assegnazione della Concessione potrà avvenire anche in presenza di una sola domanda di partecipazione, qualora ritenuta congrua e conveniente per l'Ente;

L'Ente non è tenuto a corrispondere compenso alcuno alle Imprese concorrenti per i progetti preliminari presentati;

L'esito della selezione sarà comunicato ai concorrenti. Agli stessi sarà comunicato pure il verbale della Commissione contenente la valutazione comparativa delle offerte presentate. Nel caso in cui il primo classificato sia rappresentato da un Raggruppamento Temporaneo d'Imprese, l'atto di costituzione del raggruppamento reso ai sensi e nelle modalità previste dalla normativa vigente deve essere, pena la decadenza dell'aggiudicazione, sottoscritto e presentato entro 15 giorni lavorativi dalla data di ricezione della comunicazione di aggiudicazione definitiva.

Risulterà aggiudicatario provvisorio il Concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivamente maggiore; nel caso in cui due o più offerte riportassero eguale punteggio, si procederà all'individuazione dell'aggiudicatario mediante sorteggio. Il Comune si riserva in ogni

caso la facoltà di convocare due o più società, che abbiamo ottenuto pari punteggio di aggiudicazione, per presentare una ulteriore offerta migliorativa.

L'Ente procederà alla verifica dei requisiti e al controllo di quanto autocertificato prima di procedere con l'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto.

13. CONDIZIONI E NORME DI RIFERIMENTO

Con la semplice partecipazione alla procedura, l'impresa offerente implicitamente ammette, assumendone la relativa responsabilità:

- Di aver preso conoscenza del presente avviso;
- Di aver accertato la possibilità di realizzare e gestire l'impianto fotovoltaico;
- Di aver valutato nell'offerta tutte le circostanze e gli elementi che possono influire sulla realizzazione dei lavori;
- Di aver preso atto della rete di trasporto e distribuzione dell'energia elettrica esistenti in Comune di Cisliano;
- Di aver preso atto del contesto in cui si inseriscono i fabbricati oggetto della presente procedura;
- Di avere tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni di sicurezza, alle condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza;
- Di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle possibili condizioni di rischio presenti per l'installazione degli impianti sulle coperture degli immobili comunali, oggetto della presente procedura;

14. RISERVE

L'Ente appaltante si riserva la insindacabile facoltà di non dare corso all'aggiudicazione, sia provvisoria che definitiva, senza che le Imprese partecipanti abbiano nulla a pretendere, ed eventualmente procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta congrua per l'Ente.

15. DOCUMENTAZIONE CONTRATTUALE

La stipula del contratto dovrà aver luogo entro 30 giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione della gara. Tutte le spese ed oneri relativi alla redazione del contratto in forma pubblica amministrativa da parte del Segretario Comunale, alla registrazione e quant'altro, annessi e connessi al contratto, saranno a carico del Concessionario.

Ove tale termine non venisse rispettato, l'Ente potrà unilateralmente dichiarare, senza bisogno di messa in mora, la decadenza dall'aggiudicazione del Concessionario.

Dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipula del contratto dovrà inoltre prodursi la copertura assicurativa **all risks**, estesa per tutto il periodo di durata della concessione, a copertura dei rischi di guasto o distruzione totale o parziale dell'opera, ovvero dei rischi derivanti da difetti costruttivi con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo e con previsione del pagamento in favore del committente non appena questi lo richieda, anche in presenza dell'accertamento della responsabilità e senza che occorrano consensi ed autorizzazioni di qualunque specie;

16. COLLAUDO

Il collaudo ha il fine di constatare che gli impianti siano in grado di svolgere le funzioni richieste e che presentino le caratteristiche tecniche dichiarate dal Concessionario sulla base della documentazione tecnica fornita.

I risultati del collaudo devono essere rilevabili da specifico verbale redatto da tecnico abilitato nominato dall'Ente. Le competenze tecniche del suddetto professionista sono a carico del Concessionario.

17. DIVIETO DI CESSIONE

E' vietato al concessionario cedere ad altri il diritto di superficie e/o l'esecuzione di tutta o di parte dei lavori oggetto degli accordi contrattuali.

18. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per la risoluzione delle eventuali controversie che potessero sorgere tra le parti si ricorrerà esclusivamente al giudice competente per territorio con esclusione di ogni qualsivoglia competenza arbitrale

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Stefano Cubeddu

Allegato 1

Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 445/2000 e successive modificazioni e integrazioni

Il sottoscritto: _____
nato a: _____ (Prov. _____), il: _____
residente in: _____ (Prov. _____), via: _____
codice fiscale: _____
abilitato alla sottoscrizione della presente dichiarazioni in qualità di: _____
della Società: _____
consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 per false attestazioni e dichiarazioni mendaci

DICHIARA

a)

- che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- nei cui confronti non e' pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della Legge 27 dicembre 1956, n° 1423;
- nei cui confronti non e' stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del c.c.p., per reati che incidono sull'affidabilità' morale e professionale;
- che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della Legge 19 marzo 1990, n° 55;
- che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;
- che non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati dalla stazione appaltante che bandisce la procedura;
- che non abbia commesso irregolarità, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- che nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'avviso non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici.
- attestazione di non essere stato sottoposto alla misura di prevenzione della sorveglianza speciale e che, negli ultimi cinque anni, non vi è stata estensione nei suoi confronti dei divieti derivanti dalla irrogazione della sorveglianza speciale nei riguardi di un proprio convivente; e che la stessa dichiarazione contenga, altresì, l'attestazione che non è stata pronunciata nei propri confronti sentenza di condanna con il beneficio della non menzione nei certificati del Casellario giudiziari spediti a richiesta dei privati, ovvero di irrogazione della pena su richiesta (patteggiamento).

– l'insussistenza di rapporti di controllo determinati ai sensi dell'art. 2359, comma 1, c.c., con altre imprese concorrenti alla medesima procedura:

b) che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative ed è in regola con i versamenti ai predetti enti:

- INPS: sede di, matricola n.
- (nel caso di iscrizioni presso più sedi, indicarle tutte)
- INAIL: sede di, matricola n.
- (nel caso di iscrizioni presso più sedi, indicarle tutte);

c) l'inesistenza di cause ostative di cui alla L.31.5.65 nr.575 e ss.mm.ii ;

d) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla L.13.3.1999 nr.68;

e) inesistenza di precedenti provvedimenti di risoluzione per inadempienza di rapporti contrattuali adottati da pubbliche amministrazioni di cui all'art. 2 del DLgs 25 febbraio 2000 nr. 65 o da questa stazione appaltante;

f) di non avvalersi dei piani individuali di emersione di cui alla Legge 383/2001, oppure di essersene avvalsa ma il periodo di emersione deve essere concluso;

Allega alla presente fotocopia leggibile di un documento di identità in corso di validità del soggetto sottoscrittore della presente.

Data _____

In fede _____

Allegato 2

Comune di Cisliano – Ufficio Tecnico comunale

VERBALE DI AVVENUTO SOPRALUOGO

Il sottoscrittotecnico comunale ATTESTA che il
sig.....legale
rappresentante, dipendente, Direttore Tecnico della
società.....

In dataha preso visione, dopo sopralluogo sul posto, delle coperture
dei fabbricati su cui installare gli impianti in disponibilità del Comune e oggetto della procedura di
selezione per la concessione del diritto di superficie per n. 20 anni.

Cisliano

(verbale di sopralluogo)